



Informatiekaart referentie

Up Living, Utrecht



Up Living Utrecht

Van voormalig ziekenhuis naar duurzame leefomgeving. Orange Climate levert haar bijdrage.

Impressie:

LIAG ARCHITECTEN EN BOUWADVISEURS

HET VOORMALIG ST. ANTONIUS ZIEKENHUIS UTRECHT WORDT GERENOVEERD TOT STUDENTENWONINGEN. DAARNAAST WORDEN ER NIEUWBOUW WONINGEN EN APPARTEMENTEN GEREALISEERD (TOTAAL CIRCA 40.000 M²). HIERBIJ LIGT DE NADRIJK OP BETAALBAAR EN BEREIKBAAR WONEN VOOR STUDENTEN, JONGEREN EN STARTERS. HET KLIMAAT, ROOSTERS EN APPENDAGES WORDT GELEVERD DOOR ORANGE CLIMATE.

Blikvanger van het terrein moet de woontoren van ruim zeventig meter hoog worden. In de hoogbouw komen 468 studenteneenheden: zelfstandige woonruimtes met een oppervlakte van 24 m².

Het beddenhuis van het voormalige ziekenhuis blijft behouden. Het gebouw, gerealiseerd in de jaren 1960 en een icoon van de architectuur in die periode, wordt getransformeerd tot een appartementencomplex. In het beddenhuis worden negentig compacte wooneenheden gerealiseerd. Tot slot zullen 170 appartementen, verdeeld over twee gebouwen, worden gerealiseerd. Het hart van Up Living vormt de binnentuin. Hieromheen verrijzen voorzieningen als horeca, een wasserette en een fietsenmaker. Langs het terrein loopt de sneltramverbinding naar het centrum van Utrecht.

Hergebruik

Duurzaamheid speelt een belangrijke rol bij Up Living, zo stellen de ontwikkelaars. Naast de herbestemming van een bestaand gebouw, komt dat bijvoorbeeld tot uiting in het hergebruik van bouwpuin. Hiermee worden infiltratievoorzieningen voor de opvang van regenwater gebouwd. Een groot deel van het aanwezige groen blijft behouden. Parkeerplaatsen komen uit het zicht te liggen. Uiteraard is er ook voor het klimaat en alle luchtverdeelapparatuur gekeken naar de duurzaamheid van de producten en de leverancier.

Naast de [luchtbehandelingskasten](#) (12 stuks) zijn er ook luchtverdeelapparaten geleverd, te weten: [ventielen \(type AV\)](#), toevoerroosters ([Type 2RTC](#)) en [brandkleppen](#) (o.a. type CR60 en CU-

LT).

Meer weten over dit project? Neem contact met onze [Accountmanagers](#).



Orange Climate

Albert Einsteinweg 10

5151 DL Drunen - Holland

+31 416 672 200

info@orangeclimate.nl

www.orangeclimate.nl